



Муниципальное образование  
«Город Биробиджан»  
Еврейской автономной области

## МЭРИЯ ГОРОДА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.07.2021

№ 1248

Об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, решениями городской Думы муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 27.04.2006 № 358 «Об утверждении положения о приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области», от 26.11.2020 № 102 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на 2021 год» (в ред. решения городской Думы от 25.02.2021 № 133, от 24.06.2021 № 160), мэрия города  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Осуществить приватизацию следующего имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области (далее - муниципальное имущество):

1.1. Лот № 1:

нежилое здание с кадастровым номером 79:01:0500012:88, общей площадью 59,6 кв.м, расположенное по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, пер. Аремовский, д. 17;

земельный участок с кадастровым номером 79:01:0500012:582, общей площадью 188,0 кв.м, категория земель «земли населенных пунктов», разрешенное использование «для эксплуатации и содержания цеха по деревообработке, для размещения производственных зданий», расположенный по адресу: Еврейская автономная область, городской округ город Биробиджан, г. Биробиджан, пер. Аремовский, земельный участок 17б.

## 1.2. Лот № 2:

нежилое здание с кадастровым номером 79:01:0100051:50, общей площадью 469,9 кв.м, расположенное по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Сутарская, д. 42;

земельный участок с кадастровым номером 79:01:0100051:206, общей площадью 2922,0 кв.м, категория земель «земли населенных пунктов», разрешенное использование «сельскохозяйственное использование, для иных видов сельскохозяйственного использования», расположенный по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Сутарская, земельный участок 42.

## 2. Установить:

2.1. Способ приватизации муниципального имущества - продажа на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников, с использованием открытой формы подачи предложения о цене.

2.2. Начальную цену продаваемого на аукционе муниципального имущества:

2.2.1. Лот № 1: 372 407 (Триста семьдесят две тысячи четыреста семь) рублей 00 копеек, в том числе:

нежилое здание с кадастровым номером 79:01:0500012:88, общей площадью 59,6 кв.м – 70 757 (Семьдесят тысяч семьсот пятьдесят семь) рублей 00 копеек (с учетом НДС);

земельный участок с кадастровым номером 79:01:0500012:582, общей площадью 188,0 кв.м – 301 650 (Триста одна тысяча шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

2.2.2. Лот № 2: 2 608 908 (Два миллиона шестьсот восемь тысяч девятьсот восемь) рублей 00 копеек, в том числе:

нежилое здание с кадастровым номером 79:01:0100051:50, общей площадью 469,9 кв.м – 469 603 (Четыреста шестьдесят девять тысяч шестьсот три) рубля 00 копеек (с учетом НДС);

земельный участок с кадастровым номером 79:01:0100051:206, общей площадью 2922,0 кв.м – 2 139 305 (Два миллиона сто тридцать девять тысяч триста пять) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

2.3. Величину повышения начальной цены («шаг аукциона») в размере 5 (пяти) процентов начальной цены.

3. Уполномочить муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» на осуществление функций продавца аукциона по продаже муниципального имущества.

4. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» обеспечить размещение информации о приватизации имущества на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о

приватизации государственного и муниципального имущества ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), а также на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.biradm.ru](http://www.biradm.ru)) в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего постановления.

5. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «ЭСМИГ».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города

«08» 08 2021



А.С. Головатый

